

REFERENCJE

Inwestor: O'CHIKARA – M. Kwiatkowski i D. Kowalski Spółka Jawna
ul. Zakopiańska 37a 80 142 Gdańsk NIP 7121934923

Wykonawca: MT PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE Spółka z o.o.
ul. Sambora 9/1 80-361 Gdańsk NIP 5842832063

Łączna wartość prac netto: 1.850.000, 00 zł netto

Przedmiotem inwestycji było wykonanie **nadbudowy o jedną kondygnację** czterokondygnacyjnego budynku dydaktycznego. Budynek znajduje się na działce przy ulicy Zakopiańskiej 37 A w Gdańsku. Powierzchnia użytkowa dodatkowej nadbudowywanej kondygnacji budynku wynosi **374,13m²**.

Realizacja prac rozpoczęła się w dniu 05.06.2023 r i polegała na:

- 1) Rozebraniu poszycia dachowego,
- 2) Wykonaniu konstrukcji murowanej i żelbetowej V kondygnacji,
- 3) Wbudowaniu nowej konstrukcji dachu,
- 4) Wykonaniu, wszystkich instalacji tj.: elektrycznej, wod-kan, CO, oraz instalacji wentylacji mechanicznej,
- 5) Realizacji prac wykończeniowych do standardu „deweloperskiego”,
- 6) Dostawie i montażu okien wraz z wykonaniem elewacji lekko mokrej.

W trakcie realizacji procesu inwestycyjnego po wykonaniu prac odkrywkowych napotkano na rozbieżności. Wykonawca w trakcie realizacji zlecenia uwzględnił konieczność uzupełnienia dokumentacji i dokonania zmian w prowadzonych pracach.

Budynek na czas realizacji nadbudowy był czynny obiektem, w którym nie doszło do przerwania eksploatacji na żadnym etapie prac.

Biorąc pod uwagę zrealizowane zlecenie możemy polecić firmę MT Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. jako wykonawcę prac budowlano – remontowych pod klucz.

Grzegorz Kulon